

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Казань, ул. Тэцевская, д. 4Б**

город Казань

20.06.2022г.

Место проведения: город Казань, ул. Тэцевская, д.4Б во дворе жилого дома.

Дата проведения собрания: очно – заочная форма голосования состоялась с 23.04.2022г. по 10.06.2022г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 18 часов 00 минут 10.06.2022 года.

Место подсчета голосов: ООО «УК «Единство островов», ул. Тэцевская, дом 4, офис 1005.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Казань, ул. Тэцевская, д. 4Б, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – ООО УК «Единство Островов»

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
2. Об утверждении отчета о работе управляющей компании за 2021 год.
3. Об утверждении сметы доходов и расходов на период 2022-2023 года, с учетом текущих и возможных изменений в законодательстве.
4. Об утверждении плана работ на период 2022-2023 года.
5. Об утверждении Совета дома № 4Б по ул. Тэцевская.
6. О принятии решения о передаче ООО «УК «Единство Островов» в лице директора Евдокимова В.В. полномочия на совершение от имени собственников МКД, действий по предоставлению в пользование (аренду) на возмездной основе иным лицам общего имущества МКД (в т.ч. интернет-провайдерам, кабельного и цифрового телевидения и т.д.).
7. О порядке уведомления об итогах голосования (размещении копии протокола собрания в каждом подъезде на информационных стендах).
8. Об определении места хранения протокола общего собрания (в офисе ООО «УК «Единство Островов» по адресу г. Казань, ул. Тэцевская, д. № 4, оф. 1005).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Казань, ул. Тэцевская, д. 4Б, собственники владеют 38 868,44 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме. Проголосовало 11.66 % голосов собственников, что составляет 4 534,7 кв.м.


Кворум отсутствует.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Председатель общего собрания


(подпись) (Д.Я. Гайзизулин)

Секретарь общего собрания


(подпись) (А.В. Григорьева)